

平成27年第7回 新郷村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 : 平成27年6月22日(月)午後1:30~午後2:15

2. 場 所 : 役場庁舎2階 委員会室

3. 出席委員 (9人)

| 職 名 | 番 号 | 氏 名 |
|------|-----|-------|
| 会 長 | 10 | 村岡 和俊 |
| 委 員 | 1 | 畠山 賢悦 |
| " | 2 | 小坂 敏 |
| 職務代理 | 3 | 長根 孝衛 |
| 委 員 | 4 | 長井 進 |
| " | 5 | 佐藤 光男 |
| " | 6 | 坂根 重友 |
| " | 7 | 小澤 守昭 |
| " | 9 | 工藤 昭治 |

4. 欠席委員 (1人)

5. 会議書記 事務局総括主幹 本間 由美子

6. 議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名

日程第2 諸般の報告について

日程第3 報告第6号 農地賃貸借の解約書に係る合意書の受理について

日程第4 報告第7号 農地使用貸借合意解約書の受理について

日程第5 議案第14号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について

7. 会議の概要

(平成 27 年第 7 回 6 月の総会)

| | |
|-----|---|
| 議 長 | <p>会議に入る前に、新郷村農業委員会憲章の唱和を行います。</p> <p>唱和の音頭を、7 番 小 澤 守 昭 君 にお願ひします。</p> |
| | (農業委員会憲章の唱和) |
| 議 長 | <p>本日の出席委員数は 9 名で、定足数に達しておりますので、これより平成 27 年第 7 回新郷村農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>日程第 1、議事録署名委員の指名についてを、議題とします。議事録署名委員は、議長指名と言うことでご異議ありませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>それでは議事録署名委員には、 2 番 小坂 敏 君 並びに 3 番 長根 孝衛 君を指名いたします。</p> |
| 議 長 | <p>次に日程第 2、諸般の報告をします。</p> <p>諸般の報告については、配布のとおりであります、事務局より報告事項の朗読と説明を求めます。</p> |
| 事務局 | (諸般の報告について朗読と説明) |
| 議 長 | 次に、日程第 3 報告第 6 号 農地賃貸借の解約書に係る合意書の受理について、事務局より報告事項の朗読と説明を求めます。 |
| 事務局 | <p>3 ページをお開き下さい。</p> <p>日程第 3 報告第 6 号農地賃貸借の解約に係る合意書の受理について。</p> <p>このことについて、別紙のとおり農地使用貸借合意解約書を 1 件受理したので、報告いたします。</p> <p>P 4、5 受付番号第 10 号及び 11 号の農地賃貸借の解約に係る合意書は賃借人が廃農したため、賃借人と解約するものです。</p> <p>以上報告を終わります。</p> |
| 議 長 | 次に日程第 4 報告第 7 号 農地使用貸借合意解約書の受理について、事務局より説明をもとめます。 |
| 事務局 | <p>6 ページをお開き下さい。</p> <p>日程第 4 報告第 7 号 農地使用貸借合意解約書の受理について。このことについて、別紙のとおり農地使用貸借合意解約書を 1 件受理したので報告いたします。</p> |

| | |
|------|--|
| | <p>P 7、受付番号第12号の農地使用貸借合意解約書は、貸人が新たな借り人と契約するため、現借り人と解約するものです。</p> <p>以上報告を終わります。</p> |
| 議長 | <p>次に日程第5、議案第14号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について議題といたします。</p> <p>受付番号22号について審議に付します。事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p> |
| | <p>8ページをお開きください。</p> <p>日程第5 議案第14号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について</p> <p>農地法第3条の規定により、下記農地の申請があったので、審議を求めるものです。</p> <p>今月の農地法3条の許可申請は、贈与1件、使用貸借が2件、合計3件であります。</p> <p>以上説明を終わります。</p> <p>P 9、受付番号22号の農地法第3条の許可申請は、使用貸借によるものであり、農地の所在、地目、面積、譲渡人及び譲受人の住所、氏名、経営面積等については、議案書記載のとおりです。</p> <p>また、P 10 農地法第3条1項の調査書、P 11 許可申請書の写し、P 12 申請地の位置図、を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>申請地箇所は、借り受け人が青年就農給付金の受給資格取得のため申請するものです。また、経営状況等から見て、地域調和、周辺農地状況など、別紙農地法第3条の調査書記載のとおり、許可できない項目に該当しないため、許可要件を満たしていると考えます。</p> <p>以上、受付番号第22号の説明を終わります。</p> |
| 議長 | <p>ただ今の事務局説明に関連して、受付番号22番の現地調査の結果を担当の5番佐藤委員から報告を求めます。</p> |
| 佐藤委員 | <p>議案第14号 受付番号22号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>受付番号22号の申請地の地目は「田」ですが、現況は「畑」であり、借り受け後は「畑」としてきゅうりの作付を予定しています。</p> <p>また、利用状況からみて特段問題無いと考えます。</p> <p>これらのことや、現地の状況等から周辺農地への支障の有無等については、一切問題は無いものと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p> |
| 議長 | <p>ただ今の事務局説明及び現地調査の結果について、質疑、意見ございませんか。</p> |

| | |
|------|--|
| | 質疑意見なし |
| 議長 | <p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>引き続き、日程第5 議案第14号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可についてを議題といたします。</p> <p>受付番号23号について審議に付します。事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p> |
| 事務局 | <p>13ページをお開きください。</p> <p>受付番号23号の農地法第3条の許可申請は、贈与によるものですあり、農地の所在、地目、面積、譲渡人及び譲受人の住所、氏名、経営面積等については、議案書記載のとおりです。</p> <p>また、P14農地法3条1項の調査書、P15許可申請書の写し、P16に申請地箇所は、親子間の贈与であり、譲受人が青年就農給付金受給資格取得のため申請するものであります。また別紙農地法第3条の調査書記載のとおり、許可できない項目に該当しないため、許可要件を満たしていると考えます。</p> <p>以上で、受付番号第23号の説明を終わります。</p> |
| 議長 | <p>ただ今の事務局説明に関連して、受付番号第23号の現地調査の結果を担当の9番工藤委員から報告を求めます。</p> |
| 工藤委員 | <p>議案第14号 受付番号23号の、現地調査の結果を報告します。</p> <p>受付番号23号の申請地の地目は「田」であります。贈与後もそのまま田として耕作する予定です。</p> <p>また、利用状況からみても特段問題無いと考えます。これらのことや、現地の状況等から周辺農地への支障の有無等については、一切問題はないものと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p> |
| 議長 | <p>ただ今の事務局説明及び現地調査の結果について、質疑、意見ございませんか。</p> |
| | 質疑意見なし |
| 議長 | <p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>引き続き、日程第5 議案第14号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可についてを議題といたします。</p> <p>受付番号24号について審議に付します。事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p> |

| | |
|-----|--|
| 事務局 | <p>17ページをお開きください</p> <p>受付番号24号の農地法第3条の許可申請は、使用貸借によるものであり、農地の所在、地目、面積、譲渡人及び譲受人の住所、氏名、経営面積等については、議案書記載のとおりです。</p> <p>また、P18農地法3条1項の調査書、P19許可書の写し、P20、21に申請地の位置図、を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>申請地箇所は、譲受人が青年就農給付金受給資格取得のため申請するものであります。また、別紙農地法第3条の調査書記載のとおり、許可できない項目に該当しないため、許可要件を満たしていると考えます。</p> <p>以上で受付番号第24号の説明を終わります。</p> |
| 議長 | ただ今の事務局説明について、質疑、意見はございませんか。 |
| | 質疑意見なし |
| 議長 | <p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>これより、採決いたします。</p> <p>議案第14号の受付番号22号から24号については、申請のとおり許可することに、ご異議ありませんか。</p> |
| | 異議なし |
| 議長 | <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第14号は、原案のとおり決定しました。</p> |
| 議長 | <p>以上で、本日の議案の審議はすべて終了しました。</p> <p>これをもって、平成27年第7回新郷村農業委員会総会を閉会いたします。</p> |

上記のとおり会議の顛末を記載し、相違ないことを証するためここに署名する。

平成27年 月 日

議長

署名者

署名者