

社会資本総合整備計画 地域住宅計画

あおもりけん じゅうたく けんちくぶつ あんぜんせい こうじょう だい に き
青森県における住宅・建築物の安全性の向上(第二期)
(令和2年2月改訂、第8回変更)

あおもりけんおよ あおもりし ひろさきし はちのへし くらいしし ごしよがわらし とわ だし みさわし し ひらかわし ひらない
青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内
まち いまべつまち よもぎだむら そとがはままち ふかうらまち あじがさわまち ふじさきまち おおわにまち いなかだてむら いたやなぎまち なかどまりまち のへじまち
町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、深浦町、鱒ヶ沢町、藤崎町、大鰐町、田舎館村、板柳町、中泊町、野辺地
しちのへまち よこはままち どうほくまち ろっかしよむら おおままち かざまうらむら さいむら さんのへまち たっこまち はしかみちよう しんごうむら
町、七戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、田子町、階上町、新郷村

令和2年2月

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和02年01月30日

計画の名称	青森県における住宅・建築物の安全性の向上（第二期）												
計画の期間	平成28年度～令和02年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	青森県, 弘前市, 五所川原市, 十和田市, むつ市, 平川市, 今別町, 藤崎町, 青森市, 八戸市, 黒石市, 三沢市, 平内町, 野辺地町, 東北町, 階上町, 大鱒町, 板柳町, 三戸町, 七戸町, 横浜町, 蓬田村, 外ヶ浜町, 深浦町, 田舎館村, 中泊町, 大間町, 風間浦村, 佐井村, 田子町, 鯉ヶ沢町, 六ヶ所村, 新郷村												
計画の目標	『住宅・建築物の耐震化等による防災・安全対策を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する。』												
全体事業費（百万円）	合計（A + B + C + D）	10,319	A	9,932	B	0	C	387	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A + B + C + D)	3.75	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
1	・青森県における耐震性が確保された住宅の割合 住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 （住宅の耐震化率）＝（耐震性が確保された住宅数）／（全住宅数）（％）	H28当初		R2末
		73%	%	95%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	○	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-
中間目標は任意・むつ市国土強靱化地域計画に基づき実施される要素事業：1-A2-13（戸建木造耐震診断）・八戸圏域8市町村国土強靱化地域計画に基づき実施される要素事業：1-A16-015,1-A16-016,1-A16-028,1-A16-031,1-A16-038,1-A16-061,1-A16-062,1-A16-075								

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	青森県	直接	青森県	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-1)	安全性確保・長寿命化(21棟、451戸)	青森市他						520		策定済
	A15-002	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-2)	安全性確保(21棟、311戸)	弘前市						479		策定済
	A15-003	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-3)	居住性向上・長寿命化(12棟、268戸)	五所川原市						411		策定済
	A15-004	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	-	-	住宅地区改良事業等(1-A1-4)	安全確保型・長寿命化型(8棟、168戸)井戸頭団地、若葉団地	十和田市						442		策定済
	A15-005	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-5)	安全確保型・長寿命化型(3棟、45戸)井戸頭団地、寺向団地	十和田市						63		策定済
	A15-006	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	-	-	公営住宅等整備事業(1-A1-7)	緑町団地建替(4棟、16戸)	むつ市						392		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	平川市	直接	平川市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-8)	安全性確保、居住性向上、福祉対応、長寿命化(1棟、16戸)西の平団地、共用部分改善、屋外・外構改善	平川市						137		策定済
	A15-008	住宅	一般	今別町	直接	今別町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-9)	安全性確保(1棟、12戸)中央団地	今別町						9		策定済
	A15-009	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	-	-	住宅地区改良事業等(1-A1-10)	安全性確保(4棟、72戸)みどり団地、しらかば団地	藤崎町						176		策定済
											小計						2,629		
住環境整備事業	A16-010	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-1)	義務付け大規模建築物の補強設計及び耐震改修	青森市						4,436		-
	A16-011	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-2)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	青森市						8		-

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-012	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-3)	市役所新庁舎建替え事業(実施設計、建替工事)	青森市						560	-	
	A16-013	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-4)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	弘前市						6	-	
	A16-014	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-5)	アスベスト改修事業(アスベスト対策に係る建築物のデータベース作成)	弘前市						68	-	
	A16-015	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-6)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	八戸市						6	-	
	A16-016	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-7)	義務付け大規模建築物の耐震診断及び耐震改修	八戸市						531	-	
	A16-017	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-8)	避難所の耐震改修(建替)	八戸市						79	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-018	住宅	一般	黒石市	直接	黒石市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-9)	木造住宅耐震診断	黒石市						1	-	
	A16-019	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-10)	木造住宅耐震診断	五所川原市						1	-	
	A16-020	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-11)	木造住宅耐震診断	十和田市						1	-	
	A16-021	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-12)	木造住宅耐震診断	三沢市						3	-	
	A16-022	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-13)	木造住宅耐震診断	むつ市						1	-	
	A16-023	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-14)	アスベスト改修(アスベスト除去)	むつ市						11	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-024	住宅	一般	平川市	直接	平川市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-15)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	平川市						15	-	
	A16-025	住宅	一般	平内町	直接	平内町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-16)	木造住宅耐震診断	平内町						2	-	
	A16-026	住宅	一般	野辺地町	直接	野辺地町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-17)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	野辺地町						1	-	
	A16-027	住宅	一般	東北町	直接	東北町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-18)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	東北町						6	-	
	A16-028	住宅	一般	階上町	直接	階上町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-19)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	階上町						7	-	
	A16-029	住宅	一般	大鱈町	直接	大鱈町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-20)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	大鱈町						3	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-030	住宅	一般	板柳町	直接	板柳町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-21)	木造住宅耐震診断	板柳町						2	-	
	A16-031	住宅	一般	三戸町	直接	三戸町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-22)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	三戸町						8	-	
											小計						5,756		
地域住宅計画に基づく事業	A15-032	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	-	-	公営住宅等整備事業(1-A1-12)	(仮称)田名部まちなか団地建設	むつ市						9	策定済	
	A15-033	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-13)	安全性確保(4棟、72戸)みどり団地	藤崎町						293	策定済	
	A15-034	住宅	一般	七戸町	直接	七戸町	-	-	公営住宅等整備事業(1-A1-14)	蛇坂団地建替(15棟、30戸)	七戸町						354	策定済	
	A15-035	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	-	-	公営住宅等整備事業(1-A1-15)	イタヤノ木団地建替(10棟、20戸)	横浜町						340	策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-036	住宅	一般	弘前市	間接	弘前市	-	-	空き家再生等推進事業(1-A1-11)	不良住宅除去	弘前市						2	-		
												小計						998		
住環境整備事業	A16-037	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-23)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	青森市						33	-		
	A16-038	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-24)	公共建築物の耐震診断及び耐震改修設計	八戸市							4	-	
	A16-039	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-25)	木造住宅耐震改修	三沢市							2	-	
	A16-040	住宅	一般	板柳町	直接	板柳町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-26)	町役場(要安全)の耐震診断	板柳町							9	-	
	A16-041	住宅	一般	七戸町	直接	七戸町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-27)	耐震改修促進計画の策定	七戸町							7	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
											小計						55			
地域住宅計画に基づく事業	A15-042	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業(1-A1-5)	安全確保型・長寿命化型(3棟、45戸)井戸頭団地、寺向団地	十和田市						37		策定済	
	A15-043	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	-	-	住宅地区改良事業等(1-A1-10)	安全性確保(4棟、72戸)みどり団地、しらかば団地	藤崎町						113		策定済	
											小計						150			
住環境整備事業	A16-044	住宅	一般	蓬田村	直接	蓬田村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-28)	村役場(要安全)の耐震診断	蓬田村						7		-	
	A16-045	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-29)	ブロック塀等安全確保事業	青森市						3		-	
	A16-046	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-30)	ブロック塀等安全確保事業	弘前市						2		-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-047	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-31)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	弘前市						9	-	
	A16-048	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-32)	ブロック塀等安全確保事業	八戸市						3	-	
	A16-049	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-33)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	八戸市						8	-	
	A16-050	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-34)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	十和田市						2	-	
	A16-051	住宅	一般	今別町	直接	今別町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-35)	木造住宅耐震診断	今別町						1	-	
	A16-052	住宅	一般	外ヶ浜町	直接	外ヶ浜町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-36)	木造住宅耐震診断	外ヶ浜町						1	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-053	住宅	一般	深浦町	直接	深浦町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-37)	木造住宅耐震診断	深浦町						1	-	
	A16-054	住宅	一般	田舎館村	直接	田舎館村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-38)	木造住宅耐震診断	田舎館村						1	-	
	A16-055	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-39)	木造住宅耐震診断	中泊町						1	-	
	A16-056	住宅	一般	野辺地町	直接	野辺地町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-40)	ブロック塀等安全確保事業	野辺地町						1	-	
	A16-057	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-41)	木造住宅耐震診断	横浜町						1	-	
	A16-058	住宅	一般	大間町	直接	大間町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-42)	耐震改修促進計画の策定	大間町						6	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-059	住宅	一般	風間浦村	直接	風間浦村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-43)	耐震改修促進計画の策定	風間浦村						3	-	
	A16-060	住宅	一般	佐井村	直接	佐井村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-44)	耐震改修促進計画の策定	佐井村						6	-	
	A16-061	住宅	一般	田子町	直接	田子町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-45)	木造住宅耐震診断	田子町						2	-	
	A16-062	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-7)	義務付け大規模建築物の耐震診断及び耐震改修	八戸市						244	-	
	A16-063	住宅	一般	大鰐町	直接	大鰐町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A1-20)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	大鰐町						2	-	
	A16-064	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-46)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	五所川原市						3	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-065	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-47)	耐震改修促進計画の改定	むつ市						9	-		
	A16-066	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-48)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	むつ市						1	-		
	A16-067	住宅	一般	平川市	直接	平川市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-49)	耐震改修促進計画の策定	平川市						8	-		
	A16-068	住宅	一般	大鰐町	直接	大鰐町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-50)	アスベスト改修事業(アスベスト含有調査等)	大鰐町						1	-		
	A16-069	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-51)	耐震改修促進計画の策定	中泊町						6	-		
	A16-070	住宅	一般	佐井村	直接	佐井村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-52)	木造住宅耐震診断	佐井村						3	-		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-071	住宅	一般	三戸町	直接	三戸町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-53)	ブロック塀等安全確保事業	三戸町						1	-	
	A16-072	住宅	一般	鱒ヶ沢町	直接	鱒ヶ沢町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-54)	耐震改修促進計画の策定	鱒ヶ沢町						5	-	
	A16-073	住宅	一般	六ヶ所村	直接	六ヶ所村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-55)	木造住宅耐震診断	六ヶ所村						1	-	
	A16-074	住宅	一般	六ヶ所村	直接	六ヶ所村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-56)	ブロック塀等安全確保事業	六ヶ所村						1	-	
	A16-075	住宅	一般	新郷村	直接	新郷村	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業(1-A2-57)	木造住宅耐震診断、木造住宅耐震改修	新郷村						1	-	
											小計							344	
											合計							9,932	

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H28	H29	H30	H31	R02					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	青森県	直接	青森県	-	-	ストック改善工事効果促進事業（1-C-1）	ストック改善工事の実施にあたり、効果の促進が期待できる付帯工事	青森県						31	-			
		基幹事業（1-A1-1）と一体となりストック改善工事を実施するにあたり、基幹要件を満たさない改修工事について、基幹工事と同時発注することによりコストメリットや工期の短縮が期待できる																			
	C15-002	住宅	一般	平川市	直接	平川市	-	-	移転費等助成事業（1-C-3）	西の平団地	平川市						4	-			
		基幹事業（1-A1-8）に伴い、既存入居者の転居費用の負担軽減及び仮住居を借上げし事業の推進を図る。																			
	C15-003	住宅	一般	七戸町	直接	七戸町	-	-	駐車場整備事業等（1-C-9）	駐車場整備等	七戸町						4	-			
		基幹事業（1-A1-14）と一体的に駐車場を整備することにより、入居者の利便性が図られる。																			
	C15-004	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	-	-	既存公営住宅等除却事業（1-C-6）	公営住宅建替による	横浜町						30	-			
		基幹事業（1-A1-15）一体となって既存老朽住宅を解体撤去することにより安全な住環境の確保を図る。																			
	C15-005	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	-	-	移転費助成事業（1-C-7）	公営住宅建替による	横浜町						2	-			
		基幹事業（1-A1-15）と一体となり既存公営住宅から移転するための費用を助成することにより、速やかな移転を促進する。																			
											小計						71				
住環境整備事業	C16-006	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	ストック改善工事効果促進事業（1-C-8）	公共建築物ブロック塀安全対策事業	青森市						7	-			
		基幹事業（1-A2-1）等の耐震関係事業一体となって、公共建築物等のブロック塀等の安全確保を図る。																			

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
住環境整備事業	C16-007	住宅	一般	青森市	直接	青森市	-	-	ストック改善工事効果促進事業（1-C-4）	市役所新庁舎建替え事業	青森市							309	-	
		基幹事業（1-A2-3）と一体となり外構工事（防災広場）を実施することにより、防災拠点施設としての機能の強化が期待できる。																		
											小計							316		
											合計							387		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H28	H29	H30		
配分額 (a)	396	680	536		
計画別流用増 減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	396	680	536		
前年度からの繰越額 (d)	88	88	187		
支払済額 (e)	432	560	719		
翌年度繰越額 (f)	51	187	3		
うち未契約繰越額 (g)	41	134	3		
不用額 (h = c+d-e-f)	1	21	1		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	8.67	20.18	0.55		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由		契約に伴う執行残及び補助対象事業費の精査による減のため。また、H30年度実施予定の事業を精査した結果、年度間調整で対応できる見込みがなくなったため。			

事前評価チェックシート

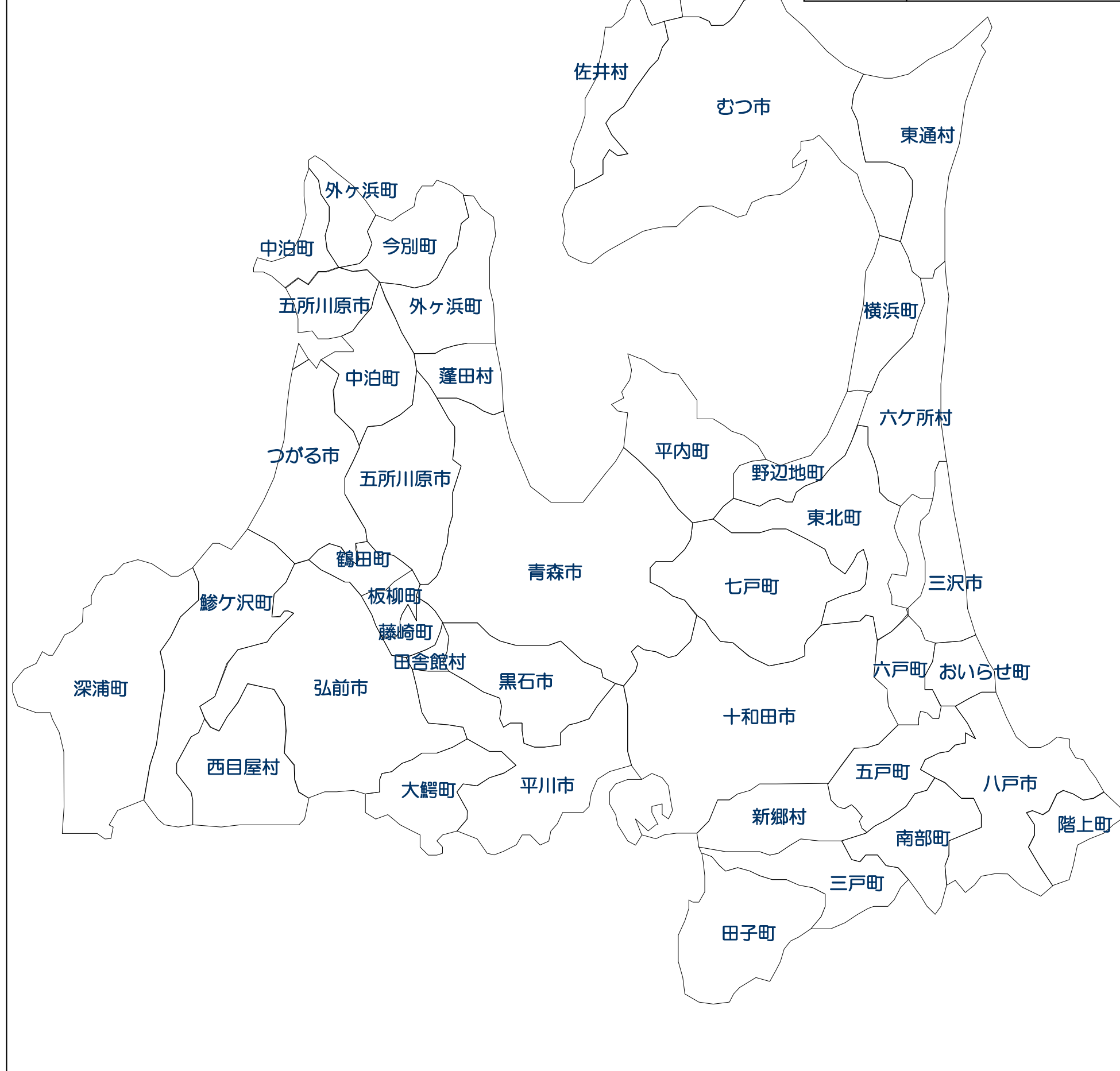
計画の名称： 青森県における住宅・建築物の安全性の向上（第二期）

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性 関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	○
I. 目標の妥当性 数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。	
II. 計画の効果・効率性 事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。	
II. 計画の効果・効率性 事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。	
II. 計画の効果・効率性 地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	
II. 計画の効果・効率性 地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。	
III. 計画の実現可能性 事業熟度が十分である。	○

事前評価	チェック欄
III. 計画の実現可能性 計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。	○
III. 計画の実現可能性 地域住宅計画を公表することとしている。	○
III. 計画の実現可能性 地域住宅協議会等、関係地方公共団体等の意見調整の場が設けられている。	○
III. 計画の実現可能性 計画内容に関し、住民に対する事前説明が行われている。	
III. 計画の実現可能性 計画期間中の計画管理（モニタリング）体制が適切である。	

(参考様式3)

計画の名称	青森県における住宅・建築物の安全性の向上 (第二期)	交付対象	青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鯨ヶ沢町、深浦町、藤崎町、大鰐町、田舎館村、板柳町、中泊町、野辺地町、七戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、田子町、階上町、新郷村
計画の期間	平成28年度～令和2年度(5年間)		



1-A1 地域住宅計画に基づく事業

- 交付対象 : 青森県、弘前市、五所川原市、十和田市、むつ市、平川市、今別町、藤崎町、七戸町、横浜町
- 事業内容 : 公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業、住宅地区改良事業等、他
- 事業期間 : H28～R2

1-A2 住宅・建築物安全ストック形成事業

- 交付対象 : 青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鯨ヶ沢町、深浦町、大鰐町、田舎館村、板柳町、中泊町、野辺地町、七戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、田子町、階上町、新郷村
- 事業内容 : 耐震改修等
- 事業期間 : H28～R2