

令和3年 第5回 新郷村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 : 令和3年5月11日(火) 午後1:30~2:00

2. 場 所 : 山村開発センター1階 中会議室

3. 出席委員 (8人)

職 名	番 号	氏 名
会長	10	日向 將行
委員	1	田守 和人
委員	3	下村 勇一郎
委員	4	工藤 勉
委員	5	荻沢 功
委員	6	橋端 哲美
職務代理	7	谷地村 久人
委員	8	佐藤 哲

4. 欠席委員 (2人) 2番長井進、9番佐々木久美子

5. 会議書記 事務局主事 服部 奨

6. 議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名について

日程第2 諸般の報告について

日程第3 報告第1号 農地法第6条第1項の規定に基づく農地等の利用状況報告の受理について

日程第4 議案第11号 農地法第6条第1項の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告について

日程第5 議案第12号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について

日程第6 議案第13号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について

議長	<p>会議に入る前に、新郷村農業委員会憲章の唱和を行います。</p> <p>唱和の音頭を、4番工藤委員にお願いします。</p>
	(新郷村農業委員会憲章の唱和)
議長	<p>本日の出席委員数は8名で、定足数に達しておりますので、これより令和3年第5回新郷村農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>日程第1議事録署名委員の指名についてを議題とします。</p> <p>議事録署名委員は、議長指名と言うことでご異議ありませんか。</p>
	(異議なし)
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>それでは議事録署名委員には5番荻沢委員並びに7番谷地村委員を指名いたします。</p>
議長	<p>次に日程第2諸般の報告をします。</p> <p>諸般の報告については、配布のとおりであります。事務局より報告事項の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	(日程第2諸般の報告について朗読と説明)
議長	<p>次に日程第3報告第1号、農地法第6条第1項の規定に基づく農地等の利用状況報告書の受理について事務局より報告事項の朗読と説明を求めます。</p> <p>2ページをお開きください。</p> <p>農地法第6条第1項の規定に基づく農地等の利用状況報告書の受理について、説明いたします。</p> <p>このことについて、農地法第6条第1項の規定に基づく農地等の利用状況報告書を別紙のとおり受理したので報告いたします。</p> <p>解除条件付きの賃貸借、使用貸借をした個人または法人は毎事業年度の終了後3ヶ月以内に農地等の利用状況報告書を農業委員会に提出することになっております。</p> <p>令和2年度は有限会社平葎建設1社の報告です。</p> <p>農地の所在、地目、面積、作物の種類、生産数量などについては、3ページから6ページの内容となっております。</p> <p>以上、報告を終わります。</p>
議長	ただ今の事務局説明について、質疑、意見はございませんか。
	(質疑意見なし)
議長	質疑意見なしと認めます。

	<p>次に日程第４、議案第１１号、農地法第６条第１項の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告についてを議題といたします。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>７ページをお開きください。</p> <p>日程第４ 議案第１１号農地法第６条第１項の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告についてご説明いたします。</p> <p>農地所有適格法人は農地法第６条第１項の規定に基づき、農業委員会に報告することとなっています。</p> <p>その報告は、農地法施行規則第５８条第１項により、毎年、事業年度の終了後３か月以内と定められています。</p> <p>今回は青森農産株式会社、株式会社山の郷から農地所有適格法人報告書の提出がありました。</p> <p>青森農産株式会社については８ページから１０ページの農地所有適格法人要件確認書において、すべての要件を満たしているものであります。</p> <p>１１ページから１３ページに農地所有適格法人報告書の写し、１４ページから２０ページに定款の写しを添付してありますので参考に願います。</p> <p>株式会社山の郷については２１ページから２３ページの農地所有適格法人要件確認書において、すべての要件を満たしているものであります。</p> <p>２４ページから２６ページに農地所有適格法人報告書の写し、２７ページから３１ページに定款の写しを添付してありますので参考に願います。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長	ただ今の事務局説明について、質疑、意見はございませんか。
	(質疑意見なし)
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>これより、採決いたします。</p> <p>議案第１１号を原案のとおり、承認することにご異議ありませんか。</p>
	(異議なし)
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第１１号は原案のとおり承認されました。</p>
議長	<p>次に日程第５、議案第１２号、農地法第３条第１項の規定に基づく農業委員会の許可についてを議題といたします。</p> <p>受付番号９号の審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>

事務局	<p>32 ページをお開き下さい。</p> <p>日程第 5 議案第 12 号、農地法第 3 条第 1 項の規定に基づく農業委員会の許可について、説明いたします。</p> <p>農地法第 3 条の規定により、別紙申請書のとおり申請があったので、審議を求めるものです。</p> <p>今月の農地法第 3 条の許可申請は、売買の 1 件です。</p> <p>33 ページをお開きください。</p> <p>議案第 12 号、受付番号 9 号の申請は、譲渡人が村外に住んでいて労働力不足より、農地を手放したいと考えていたところ、譲受人が事業規模拡大を考えていたことで両者の意思が一致し、申請されたものです。譲受人は、農地取得後、田として利用するとのことです。</p> <p>申請内容は、議案書記載のとおりです。</p> <p>33 ページに議案書の写し、34 ページに農地法 3 条 1 項の調査書、35 ページに許可申請書の写し、36 ページに位置図、37 ページに現況写真を添付してありますので、参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号第 9 号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を<u>6 番橋端委員</u>から報告を求めます。</p>
事務局	<p>譲受人は、経営規模拡大をして農業経営の安定を図りたいと考えていたので両者の意思が一致し、申請されたものです。</p> <p>利用状況からみて、特段問題無いと考えます。</p> <p>また、現地の状況等から周辺農地への支障の有無等については、一切問題は無いものと考えます。座ったまま失礼します。</p> <p>議案第 12 号、受付番号 9 号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>受付番号 9 号の申請地は、譲渡人が他町村に住んでいて、労働力不足により買い手があれば農地を手放したいと考えていました。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>(質疑意見なし)</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>これより、採決いたします。</p> <p>議案第 12 号、受付番号 9 号を原案のとおり、決定することにご異議ありませんか。</p>

	(異議なし)
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第 12 号、受付番号 9 号は原案のとおり決定しました。</p> <p>次に、日程第 6 議案第 13 号</p> <p>農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について議題いたします。</p> <p>受付番号 22 号、整理番号 3 の 22 号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>38 ページをお開きください。</p> <p>日程第 6、議案第 13 号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について説明いたします。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により別紙のと通りの農用地利用集積計画の決定について、意見を求めるものです。</p> <p>受付番号 22 号、整理番号 3 の 22 号について説明いたします。</p> <p>令和 3 年 4 月 23 日付けで新郷村長から農用地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>今回の案件は、43 ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している場合は、一括方式で県の配分計画認可手続きが不要になるため、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、39 ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は 5 年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。40 ページは、新郷村長からの協議文書、41 ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、42 ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、43 ページに農用地利用集積計画の写し、44 ページに位置図、45 ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号 22 号、整理番号 3 の 22 号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を 7 番佐藤委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>座ったまま失礼します。</p> <p>議案第 13 号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第 13 号、受付番号 22 号、整理番号 3 の 22 号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われま</p>

	<p>す。また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>(質疑意見なし)</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第 13 号受付番号 23 号、整理番号 3 の 23 号について審議に付します。</p> <p>受付番号 23 号、整理番号 3 の 23 号 7 番については、7 番 谷地村委員が、利害関係人となっている事案でありますので、農業委員会に関する法律第 31 条、議事参与の制限により、当該事案の審査開始から終了まで 7 番、谷地村委員は退室してください。</p> <p>(谷地村委員、退室)</p> <p>それでは事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>受付番号 23 号、整理番号 3 の 23 号について説明いたします。</p> <p>令和 3 年 4 月 23 日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>50 ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、46 ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は 5 年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。</p> <p>47 ページは、新郷村長からの協議文書、48 ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、49 ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、50 ページに農用地利用集積計画の写し、51 ページに位置図、52 ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号 23 号、整理番号 3 の 23 号の説明を終わります</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を 7 番佐藤委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第 13 号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第 13 号、受付番号 23 号、整理番号 3 の 23 号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。</p>

	<p>借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われます。また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>(質疑意見なし)</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第 13 号 受付番号 24 号、整理番号 3 の 24 号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>受付番号 24 号、整理番号 3 の 24 号について説明いたします。</p> <p>令和 3 年 4 月 23 日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>57 ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、53 ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は 10 年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。54 ページは、新郷村長からの協議文書、55 ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、56 ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、57 ページに農用地利用集積計画の写し、58 ページに位置図、59 ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号 24 号、整理番号 3 の 24 号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を 7 番佐藤委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第 13 号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第 13 号、受付番号 24 号、整理番号 3 の 24 号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われます。</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>

議長	ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございますか。
	(質疑意見なし)
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第 13 号受付番号 25 号、 整理番号 3 の 25 号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>60 ページをお開きください。</p> <p>受付番号 25 号、整理番号 3 の 25 号について説明いたします。</p> <p>令和 3 年 4 月 23 日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>64 ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、60 ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は 5 年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。61 ページは、新郷村長からの協議文書、62 ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、63 ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、64 ページに農用地利用集積計画の写し、65 ページに位置図、66 ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号 25 号、整理番号 3 の 25 号の説明を終わります。</p>
議長	ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を 6 番橋端委員から報告を求めます。
事務局	<p>議案第 13 号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第 13 号、受付番号 25 号、整理番号 3 の 25 号の申請地は田であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、田として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われま</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございますか。

	(質疑意見なし)
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第 13 号受付番号 26 号、整理番号 3 の 26 号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>67 ページをお開きください。</p> <p>受付番号 26 号、整理番号 3 の 26 号について説明いたします。</p> <p>令和 3 年 4 月 23 日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>71 ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、67 ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は 5 年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。68 ページは、新郷村長からの協議文書、69 ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、70 ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、71 ページに農用地利用集積計画の写し、72 ページに位置図、73 ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号 26 号、整理番号 3 の 26 号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を 6 番橋端委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第 13 号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第 13 号、受付番号 26 号、整理番号 3 の 26 号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われま</p> <p>す。</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	(質疑意見なし)

議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第１３号受付番号２７号、整理番号３の２７号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>受付番号２７号、整理番号３の２７号について説明いたします。</p> <p>令和３年４月２３日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>７８ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、７４ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は１０年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。７５ページは、新郷村長からの協議文書、７６ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、７７ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、７８ページに農用地利用集積計画の写し、７９ページに位置図、８０ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号２７号、整理番号３の２７号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を７番佐藤委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第１３号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第１３号、受付番号２７号、整理番号３の２７号の申請地は田であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、田として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われま</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>（質疑意見なし）</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第１３号受付番号２８号、整理番号３の２８号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>

事務局	<p>８１ページをお開きください。</p> <p>受付番号２８号、整理番号３の２８号について説明いたします。</p> <p>令和３年４月２３日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>８５ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、８１ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は１０年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。８２ページは、新郷村長からの協議文書、８３ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、８４ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、８５ページに農用地利用集積計画の写し、８６ページに位置図、８７ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号２８号、整理番号３の２８号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を７番佐藤委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第１３号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第１３号、受付番号２８号、整理番号３の２８号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われます。</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>（質疑意見なし）</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第１３号受付番号２９号、整理番号３の２９号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>８８ページをお開きください。</p> <p>受付番号２９号、整理番号３の２９号について説明いたします。</p> <p>令和３年４月２３日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見</p>

	<p>を求められているものです。</p> <p>９２ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、８８ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は１０年で農地中間管理機構による賃貸借権の設定であります。</p> <p>８９ページは、新郷村長からの協議文書、９０ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、９１ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、９２ページに農用地利用集積計画の写し、９３ページに位置図、９４ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号２９号、整理番号３の２９号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を６番橋端委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第１３号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第１３号、受付番号２９号、整理番号３の２９号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われま</p> <p>す。</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>（質疑意見なし）</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第１３号受付番号３０号、整理番号３の３０号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>９５ページをお開きください。</p> <p>受付番号３０号、整理番号３の３０号について説明いたします。</p> <p>令和３年４月２３日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>９９ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手</p>

	<p>が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営面積等について、９５ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は１０年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。９６ページは、新郷村長からの協議文書、９７ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、９８ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、９９ページに農用地利用集積計画の写し、１００ページに位置図、１０１ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号３０号、整理番号３の３０号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を６番橋端委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第１３号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第１３号、受付番号３０号、整理番号３の３０号の申請地は田であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。</p> <p>借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、田として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われます。</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>(質疑意見なし)</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>次に、議案第１３号受付番号３１号、整理番号３の３１号について審議に付します。</p> <p>事務局より議案の朗読と説明を求めます。</p>
事務局	<p>１０２ページをお開きください。</p> <p>受付番号３１号、整理番号３の３１号について説明いたします。</p> <p>令和３年４月２３日付けで新郷村長から農地利用集積計画の決定について意見を求められているものです。</p> <p>１０６ページの農用地利用集積計画のとおり、利用権を決定するものから受け手が決定している一括方式になっておりますので、公告して権利移動します。</p> <p>農地の所在、地目、面積、利用権を設定する者、受ける者の住所、氏名、経営</p>

	<p>面積等について、１０２ページ議案書記載のとおりであります。</p> <p>また、設定期間は２０年で農地中間管理機構による使用貸借権の設定であります。１０３ページは、新郷村長からの協議文書、１０４ページは農用地利用集積計画公告一覧表の写し、１０５ページは青森農林業支援センターから村長への農地の借り入れの協議文書の写し、１０６ページに農用地利用集積計画の写し、１０７ページに位置図、１０８ページに現況写真を添付しておりますので参考にしてください。</p> <p>以上、受付番号３１号、整理番号３の３１号の説明を終わります。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明に関連して、現地調査の結果を６番橋端委員から報告を求めます。</p>
事務局	<p>議案第１３号の現地調査の結果を報告します。</p> <p>議案第１３号、受付番号３１号、整理番号３の３１号の申請地は畑であります。</p> <p>申請地は、所有者が労働力不足で耕作できない状況にあるため、農地中間管理機構へ貸し付けをするものです。借り受け後は、農地中間管理機構から借り受け人に、畑として借り出されるものであり、周辺農地への支障は無いと思われま</p> <p>す。</p> <p>また、耕作放棄地防止及び景観上の観点からも問題は無いと考えます。</p> <p>以上、現地調査の結果報告とします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局説明および現地の調査結果について、質疑、意見はございませんか。</p>
	<p>（質疑意見なし）</p>
議長	<p>質疑意見なしと認めます。</p> <p>これより、採決いたします。</p> <p>議案第１３号受付番号２１号から３１号を原案のとおり決定することにご異議ありませんか。</p>
	<p>（異議なし）</p>
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第１３号は原案のとおり決定しました。</p> <p>以上で、本日の議案の審議はすべて終了しました。</p> <p>これをもって、令和３年第５回新郷村農業委員会総会を閉会いたします。</p>

上記のとおり会議の顛末を記載し、相違ないことを証するためにここに署名する。

令和 3年 5月 11日

議 長 日向 将行

署名者 荻沢 功

署名者 谷地村 久人